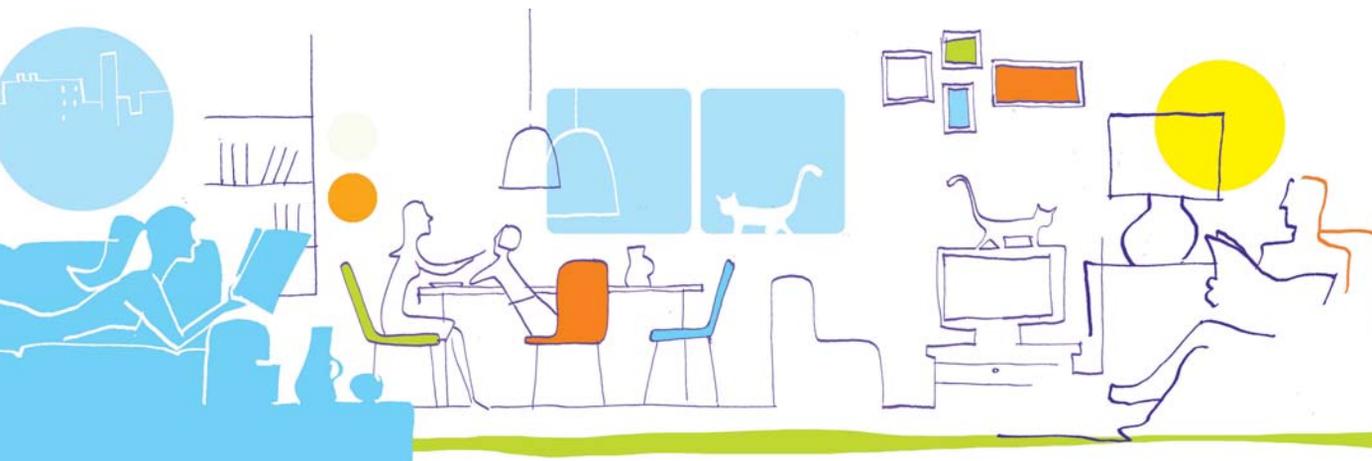


le GUIDE D'ENTRETIEN DE VOTRE LOGEMENT

Entrée
Cuisine
Pièces à Vivre
Salle de bains
Wc
Parties communes



GUIDE D'ENTRETIEN DE VOTRE LOGEMENT



Qui répare et entretient ?

Pratique, c'est un guide en deux parties.

Partie 1 : Qui répare et entretient ? Entrée, cuisine, salon, chambres...

Le guide vous explique si c'est à vous ou à Créteil Habitat de prendre en charge l'entretien et la réparation des différents éléments de votre logement.

Partie 2 : Comment entretenir et réparer ?

Vous trouverez, des fiches pratiques qui seront des repères utiles pour l'entretien de votre logement. Vous ferez l'économie de lourdes réparations demandées lors de l'état des lieux de sortie, en cas de dégradations. Vous renforcerez votre sécurité et améliorerez votre confort et votre qualité de vie.

Ce guide est à garder précieusement.

Locataire

- 1 - Peinture ou tapisserie ; murs et plafonds du logement
- 2 - Clés de portes, boîte aux lettres, pass vigik ou badges
- 3 - Fusibles
- 4 - Interphone
- 5 - Bas de porte et barre de seuil
- 6 - Plinthes

- 7 - Sols (carrelage, parquet, dalles, linoléum,)
- 8 - Siphon/Bonde
- 9 - Joints silicone
- 10 - Flexible de gaz
- 11 - Nettoyage et débouchage de la ventilation
- 12 - Débouchage des canalisations de vidange
- 13 - Entretien évier et meuble évier

Créteil Habitat

- 14 - Porte d'entrée
- 15 - Canalisation d'eau
- 16 - Colonne d'eau usée
- 17 - Canalisation d'arrivée de gaz

Contrats d'entretien par un prestataire

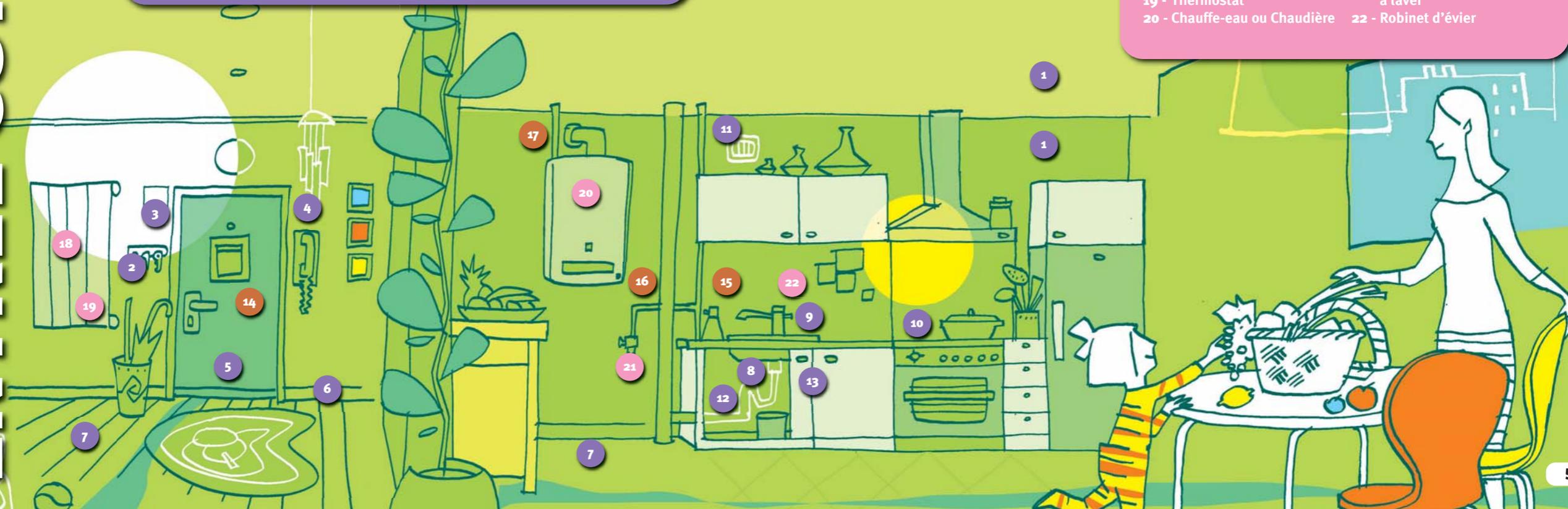
L'entretien de certains éléments de votre logement est pris en charge par des contrats souscrits par Créteil Habitat auprès d'entreprises spécialisées. En cas de doute, n'hésitez pas à demander conseil à votre gardien.

Chaudière

- 18 - Radiateur
- 19 - Thermostat
- 20 - Chauffe-eau ou Chaudière

Robinetterie

- 21 - Robinets de machine à laver
- 22 - Robinet d'évier



Locataire

- 1 - Grille d'entrée d'air
- 2 - Gonds et paumelles
- 3 - Poignée de fenêtre
- 4 - Manivelle ou sangle
- 5 - Thermostat et Interrupteur
- 6 - Sol (carrelage, parquet, dalles, linoléum, moquette...)
- 7 - Joints de vitrage
- 8 - Peintures ou papiers peints : murs et plafonds
- 9 - Vitres
- 10 - Placards dont portes, boutons et poignées
- 11 - Prise TV
- 12 - Prise téléphone
- 13 - Prises de courant et interrupteurs

Créteil Habitat

- 14 - Fenêtres et encadrements
- 15 - Convecteurs et radiateurs



Locataire

- 1 - Applique sanitaire
- 2 - Rebouchage des trous
- 3 - Siphon/Bonde
- 4 - Flexible de douche et douchette
- 5 - Peinture : murs et plafonds
- 6 - Joints silicone
- 7 - Débouchage des canalisations de vidange
- 8 - Porte de la gaine technique
- 9 - Nettoyage et débouchage de la ventilation

Créteil Habitat

- 10 - Colonne d'eau usée
- 11 - Alimentation d'eau
- 12 - Ballon électrique

Contrats d'entretien par un prestataire

En cas de doute, n'hésitez pas à demander conseil à votre gardien.

- 13 - Robinet
- 14 - Système de chasse d'eau





CRÉTEILhabitat

7, rue des écoles
94048 Créteil Cedex
Tél. : 01 45 17 40 00
Fax : 01 45 17 40 99
www.creteil-habitat.com

